

ДОГОВОР № _____
на выполнение электромонтажных работ

«___» _____ 2024 г.

Индивидуальный предприниматель Пецкович Игорь Алексеевич, действующий на основании Выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей № 323508100365602 от 11.07.2023 г., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и _____, в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется в соответствии с условиями настоящего Договора провести комплекс работ _____, на объекте Заказчика расположенном по адресу: _____. Заказчик, в свою очередь, обязуется принять результаты Работ и уплатить их стоимость.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стороны договорились, что общая сумма вознаграждения Исполнителя за выполненную работу, с учетом всех расходов, понесенных Исполнителем по выполнению обязательств по настоящему Договору, составляет _____ Р (_____) руб. 00 коп.

НДС не облагается в связи с тем, что применяется упрощенная система налогообложения, п.2 ст.346.11 глава 26.2 НК РФ и не является плательщиком НДС, согласно письму МНС РФ от 15.09.03 № 22-1-14/202-АЖ397 счета-фактуры не выставляются.

2.2. Авансовый платеж составляет не менее **30%** (тридцати процентов) от суммы вознаграждения Исполнителя, определенной в п. 2.1. настоящего Договора и оплачивается до начала производства работ, на основании предоставленного Исполнителем счета.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Оплата за выполненные Работы производится поэтапно на основании счета Исполнителя, выставленного после фактического выполнения работ, на основании подписанного Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения счета по электронной почте или на бумажном носителе.

3.2. Окончательная оплата по Договору производится в рублях путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Датой платежа признается дата списания денежных средств с корреспондентского счета банка Исполнителя.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до _____.

4.2. Исполнитель обязуется оказывать услуги надлежащего качества и в полном объеме в согласованные с Заказчиком даты календарного месяца.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Выполнить своими силами все Работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором (Приложение 1).

Заказчик/ _____
подпись М.П.

Исполнитель/ _____
подпись М.П.

5.1.2. Обеспечить производство Работ в полном соответствии с Договором, действующими нормами и правилами, государственными и отраслевыми стандартами РФ, положениями Министерства энергетики РФ, документами органов государственного надзора, и др.

5.1.3. Устранить в сроки, согласованные с Заказчиком, недостатки и дефекты, выявленные при приемке Работ.

5.1.4. Соблюдать порядок и чистоту на Объекте и конкретных местах производства Работ.

5.1.5. Согласовать с Заказчиком порядок ведения Работ на Объекте и обеспечить соблюдение его на производственной площадке и в местах производства Работ.

5.1.6. Представлять Заказчику необходимые для выполнения Работ лицензии, сертификаты, Свидетельства о допуске, аттестаты, аккредитации и разрешения государственных и надзорных органов, позволяющих выполнять Работы в рамках настоящего Договора.

5.2. Исполнитель вправе:

5.2.2. Затребовать, а Заказчик обязан предоставить доступ на территорию нежилого помещения, а также обеспечить доступ во все необходимые для выполнения Работ офисные и служебные помещения (в том числе доступ к щитовому оборудованию Объекта), необходимые для надлежащего исполнения условий Договора;

5.2.3. Привлекать соисполнителей по выполнению Работ и нести полную ответственность за их действия на территории Заказчика;

5.2.4. Не приступать к выполнению Работ, приостановить выполнение Работ, а также отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков в случае, если нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему Договору (в том числе по оплате, необходимых разъяснений, отсутствию возможности проведения Работ в помещении и т.д.) препятствует выполнению Работ. В случае приостановки работ Исполнитель извещает Заказчика немедленно в письменной форме с указанием причин повлекших приостановку работ.

5.3. Гарантии и заверения Исполнителя:

5.3.1. Исполнитель выполнил все необходимые внутренние процедуры и согласования относительно заключения и исполнения Договора, а также иных связанных с ним сделок и иных юридических действий, включая получение всех необходимых решений органов управления, вышестоящих организаций, учредителей, участников.

5.3.2. Заключение и исполнение настоящего Договора не противоречит и не представляет собой нарушения какого-либо иного обязательства Исполнителя, вытекающего из сделки или иного основания.

5.3.3. Исполнитель обладает всеми необходимыми ресурсами, технологиями, знаниями, навыками и умением необходимыми для успешного выполнения условий Договора.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

6.1. Заказчик обязуется:

6.1.1. Своевременно обеспечить Исполнителю предоставление возможности выполнения Работ (фронта работ) – обеспечить доступ к месту проведения Работ (в том числе доступ к щитовому оборудованию Объекта), убрать предметы интерьера (мебель, хрупкие и бьющиеся предметы, другое имущество) из зоны проведения Работ;

6.1.2. Производить допуск Исполнителя на Объект (к местам производства Работ) для выполнения обязательств, принятых по настоящему Договору, в соответствии с правилами внутриобъектового режима, действующих на Объекте Заказчика.

6.1.3. Назначить своего представителя, уполномоченного выступать от имени Заказчик по всем вопросам, касающимся исполнения технической части настоящего Договора (далее – Представитель Заказчика). Заказчик имеет право заменить своего Представителя, направив письменное уведомление Исполнителю.

6.1.4. Оплатить выполненные Работы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

6.1.5. Заказчик обязан произвести приемку Работ в сроки и в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Заказчик/ _____
подпись М.П.

Исполнитель/ _____
подпись М.П.

6.2 Заказчик вправе:

6.2.1. Заказчик (Представитель Заказчика) вправе проверять в любое время ход и качество выполнения Работ Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

6.2.2. Отказаться от исполнения Договора в любое время до подписания Акта сдачи-приемки фактически выполненных работ, предоставив Исполнителю письменный мотивированный отказ от дальнейшего сотрудничества в рамках данного Договора и уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части оказанных услуг, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора.

7. ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

7.1. Исполнитель в конце Работ предоставляет Заказчику 2 (два) экземпляра Акта сдачи-приемки фактически выполненных работ.

7.2. Заказчик в день сдачи Работ обязан произвести приемку Работ, рассмотреть и передать Исполнителю 1 (один) экземпляр подписанного со своей стороны Акта сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от приемки Работ.

7.3. В случае отсутствия возражений, Заказчик подписывает указанные документы. При наличии замечаний Заказчик не подписывает Акт о приемке выполненных Работ и направляет Исполнителю мотивированный отказ.

7.4. В том случае, когда Заказчик не подписал Акты сдачи-приемки выполненных работ и не направил Исполнителю письменный мотивированный отказ от приемки выполненных Работ, Исполнитель оформляет односторонний Акт, в котором делает отметку об уклонении Заказчика от подписания Акта.

8. ГАРАНТИИ

8.1. Исполнитель гарантирует соответствие качества выполняемых Работ условиям Договора, а также действующим техническим требованиям и нормативам.

8.2. Гарантийный срок на выполненные Работы составляет 12 (двенадцать) месяцев с даты подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

8.3. Гарантия качества распространяется на все составляющие результата Работ.

8.4. При обнаружении в течение гарантийного срока дефектов в результатах выполненных Работ, Исполнитель обязуется за свой счет по требованию Заказчик устранить обнаруженные дефекты, недостатки и замечания путем их исправления в согласованный с Заказчиком срок. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Исполнитель направляет своего представителя не позднее 3 (трех) дней со дня получения письменного извещения от Заказчик.

9. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

9.1. Стороны отвечают за обеспечение конфиденциальности полученной по настоящему Договору документации (информации) и примут все необходимые меры для предотвращения разглашения указанных сведений и обеспечат соблюдение конфиденциальности физическими и юридическими лицами, которым Стороны дали возможность ознакомиться с этими данными. Опубликование сведений, указанных в настоящем пункте или передача их третьим лицам возможна только на согласованных Сторонами условиях. Обязанности по соблюдению конфиденциальности остаются в силе и после прекращения действия настоящего Договора.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.2. Исполнитель при нарушении договорных обязательств уплачивает Заказчик за нарушение сроков

Заказчик/ _____
подпись М.П.

Исполнитель/ _____
подпись М.П.

выполнения Работ пени в размере 0,1 % от стоимости невыполненных Работ за каждый день просрочки, но не более 5 % от стоимости Работ.

10.3. За каждый день просрочки исполнения денежного обязательства Исполнитель вправе при наличии вины Заказчика потребовать от Заказчика уплатить проценты, определяемые в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса РФ.

10.4. Моментом признания должником пеней и штрафных санкций за нарушение договорных обязательств, а также сумм возмещения убытков или ущерба является решение суда, вступившего в законную силу, либо фактическая оплата этих санкций должником на основании выставленной претензии.

11. ФОРС-МАЖОР

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы, включая действия и решения органов государственной власти и органов местного самоуправления, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

11.2. Сторона, встретившая препятствие непреодолимого характера при выполнении своих обязательств по настоящему Договору, в трехдневный срок уведомит другую Сторону о наступлении и предполагаемых сроках прекращения форс-мажорных обстоятельств. Связанные с форс-мажором обстоятельства должны быть документально подтверждены Торговой Палатой соответствующей страны.

11.3. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

11.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 3 (три) месяцев, то Исполнитель и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для продолжения проведения Работ.

11.5. Если в течение месяцев соглашения, устраивающего Стороны не будет достигнуто, каждая из Сторон вправе потребовать расторжения настоящего Договора.

12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Все споры, возникшие из настоящего Договора или касающиеся настоящего Договора, Стороны обязуются разрешать путем переговоров.

12.2. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров, возникающих из настоящего договора или в связи с ним обязателен. Срок рассмотрения претензии – 30 (тридцать) календарных дней с момента ее получения. Претензии предъявляются в письменном виде с приложением документов, подтверждающих основания претензии.

12.3. В случае не урегулирования спора в претензионном порядке он передается на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) подлинных идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

13.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

13.3. Обмен документами, относящимися к настоящему Договору, может осуществляться при помощи средств факсимильной связи, электронной почты. Сторона, направившая документ при помощи средств, указанных в настоящем пункте, обязана в разумный срок направить в адрес другой стороны этот документ с оригинальной подписью (подписями) и печатью. Документы (за исключением документов финансового, налогового и бухгалтерского учета), переданные в соответствии с условиями настоящего

Заказчик/ _____
подпись М.П.

Исполнитель/ _____
подпись М.П.

пункта, имеют юридическую силу.

13.4. Об изменении адреса или платежных реквизитов какой-либо Стороны другая Сторона должна быть письменно уведомлена об этом в течение 10 дней с момента таких изменений.

13.5. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Договоре, Стороны будут руководствоваться нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

13.6. Ни одна из Сторон не вправе передавать имеющиеся права (требования) по настоящему Договору третьей Стороне без письменного согласия другой Стороны.

14. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Исполнитель:

ИП Пецкович И.А.

Юр. адрес:

ИНН

КПП

ОГРН

р/с

БИК

к/с

Электронный адрес:

Юр. адрес: 142005, Московская область,

г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. 50,

кв. 444

ИНН 711278925020

ОГРНИП 323508100365602

Р/счет 40802810325300000734

ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»

БАНКА ВТБ ПАО

БИК 044525411

К/счет 30101810145250000411

Электронный адрес:

PIETSKOVICH@mail.ru

Заказчик

Индивидуальный предприниматель

подпись (расшифровка ФИО) М.П.

Пецкович И.А.
подпись

Заказчик/_____
подпись М.П.

Исполнитель/_____
подпись М.П.